

# نموذج الإكتتاب

## صندوق الإستثمار النقدي سكاى وان

صندوق إستثمار نقدي عام مفتوح رأس المال غير متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية

أنا/نحن، مقدم النموذج الموقع أدناه ("المكتتب"، أقر/ نقر باستلام والإطلاع على نسخة نشرة الإكتتاب ("النشرة") والمعتمدة من هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ 13/10/2019 تحت رقم \_\_\_\_\_ فيما يتعلق بإنشاء وإدارة صندوق الإستثمار النقدي سكاى وان ("الصندوق"). ستحمل الكلمات والعبارات غير المعرفة في نموذج الإكتتاب المائل المعاني الواردة قرين كل منها في النشرة. يرغب المكتتب في طلب واكتتاب في الوحدات في الصندوق بموجب أحكام وشروط نموذج الإكتتاب هذا حسبما هو وارد أدناه.

يُرجب المكتتب في الإستثمار في الصندوق بسقف مفتوح (الحد الأدنى للإكتتاب يكون بمبلغ (1) درهم إماراتي واحد وبعد ذلك يكون بمضاعفات بواقع (1) درهم إماراتي واحد)، ويفوض المكتتب شركة الرمز كوربوريشن للإستثمار والتطوير ش.م.ع ("شركة الإدارة") بالإكتتاب بالنيابة عنه بشكل مستمر لأي مبلغ محول إلى الصندوق من حساب التداول الخاص به في شركة الرمز كابيتال.د.م.م دون الحاجة لتعبئة نموذج اكتتاب جديد عند كل طلب. كما يتعهد المكتتب بالإطلاع على نسخة نشرة الإكتتاب الخاصة بالصندوق عند أي إكتتاب جديد.

**تعليمات الدفع:** يفوض المكتتب شركة الإدارة بالإكتتاب بالنيابة عنه بشكل مستمر أي مبلغ محول إلى الصندوق من حساب التداول الخاص به في شركة الرمز كابيتال.د.م.م وفقا لتعليمات التحويل أدناه:

رقم حساب التداول في شركة الرمز كابيتال.د.م.م: \_\_\_\_\_

اسم المستثمر (المستثمرين): \_\_\_\_\_

رقم حساب الإستثمار لدى مدير الإستثمار: \_\_\_\_\_

عنوان المراسلات: \_\_\_\_\_

هاتف: \_\_\_\_\_ / فاكس: \_\_\_\_\_ / جوال: \_\_\_\_\_

البريد الإلكتروني: \_\_\_\_\_

**وسيلة التواصل مع المستثمر:**

□ بريد على عنوان المراسلة □ بريد إلكتروني □ فاكس (يرجى وضع إشارة عند الخيار المناسب)

كما يفوض المكتتب أيضا شركة الإدارة بتوزيع الأرباح المتعلقة بالصندوق عن طريق إصدار وحدات جديدة له في الصندوق في تاريخ توزيعها.

**تأييد لهذا النموذج، يرفق المكتتب بنموذج الإكتتاب هذا ما يلي:**

أولا - إذا كان المكتتب شخصا طبيعياً، فيتعين عليه إرفاق إثبات الشخصية ويمكن أن يكون بطاقة الهوية الصادرة من دولة الإمارات العربية المتحدة أو جواز (جوازات) السفر المعنية و أي مستندات أخرى لإثبات الهوية حسبما تقرر شركة الإدارة أنها كافية لإثبات هوية المكتتب (المكتتبين) أو

ثانيا - إذا كان المكتتب شركة أو كياناً قانونياً آخر، فيتعين عليها إرفاق صورة مصدقة من شهادة التأسيس (وأي تغيير للإسم) وعقد التأسيس والنظام الأساسي (أو أي مستندات تأسيسية أخرى) وصورة من الرخصة التجارية أو وكالة قانونية تثبت صلاحية الشخص المفوض بالتوقيع بالنيابة عن الشركة أو الكيان القانوني

\***ملاحظة هامة:** بتوقيع إتفاقيّة الإكتتاب هذه يتعهد المكتتبون للصندوق لشركة الإدارة بأنهم قد اطلعوا على النشرة ووافقوا على أحكام وشروط الصندوق حسبما هي واردة في النشرة

**أحكام وشروط الإكتتاب والتخصيص:**

وبناء عليه، من المهم أن يكون المكتتبون قد اطلعوا على النشرة وحصلوا على إستشارة متخصصة فيما يتعلق بأي بند من البنود الواردة فيها غير المفهومة لهم. ومن المتفق عليه أن اشترك المكتتب في الصندوق وتخصيص الوحدات للمكتتب خاضع للأحكام والشروط التالية:

- يضمن ويتعهد المكتتب بموجب هذا النموذج لشركة الإدارة ما يلي:
  - أن المكتتب ليس شخصا مقيدا وسيقوم بإبلاغ شركة الإدارة فوراً إذا أصبح شخصياً مقيدا.
  - أن المكتتب اطلع على وفهم محتويات النشرة، بما في ذلك القسم رقم 11 المعنون باسم "المخاطر وتضارب المصالح" قبل توقيعه على نموذج الإكتتاب هذا، ويوافق المكتتب ويتعهد بأن يلزم بأحكام وشروط هذا النموذج.
  - أن المكتتب يتعمق بالصلاحيّة والسلطة والأهليّة القانونية اللازمة، وإذا كان المكتتب شركة أو كياناً قانونياً آخر، فيجب أن يكون المكتتب مؤسساً حسب الأصول وفقاً بصورة صحيحة وقانونية في البلد المؤسس فيها وأنه حاصل على جميع التفويضات الضرورية، إن وجدت، لتلك الشركة أو لذلك الكيان القانوني لإبرام نموذج الإكتتاب هذا وتملك الوحدات وفقاً لأحكام وشروط هذا النموذج وبموجب النشرة.
  - يوافق ويفهم المكتتب أن هذه النشرة تعتبر جزء لا يتجزأ من هذه الإتفاقيّة، كما أنه يوافق ويفهم أنه يخضع للأحكام والشروط التالية:
    - الحد الأدنى للإستثمار هو 1 درهم إماراتي، وأي اكتتابات إضافية يجب أن تكون بمبلغ 1 درهم إماراتي ومضاعفاته.
    - إن يتم فرض أي رسوم كتتباب على الوحدات الصادرة من الصندوق.
    - يتم الاحتفاظ بالوحدات في نموذج قيد قفري في سجل مالك الوحدات المحفوظ في مكاتب أمين سجل الوحدات ووكيل نقل الملكية. كما تكون قيود سجل مالك الوحدات المذكور هو الدليل الوحيد على ملكية الوحدات. ولا تعتمد شركة الإدارة أي إجراء يتعلق بملكية الوحدات أو أي تنازل عن ملكية الوحدات، ما لم تكون تنفيذ هذا الإجراء أو التنازل وفقاً للأحكام والنشرة ونموذج الإكتتاب هذا.
    - يتم تنفيذ هذا الإجراء أو التنازل وذلك يخضع لإستثناءه مؤداً أنه يجوز التنازل عن الوحدات من جانب مالك الوحدة فقط في الحالات الواردة بالنشرة والمتمثلة في الإرث والهيئات ونقل الملكية للأقرب من الدرجة الأولى والأحكام القضائية والحالات التي تراها شركة الإدارة ضرورية بعد الحصول على موافقة الهيئة، ويتم تنفيذ عمليات نقل الملكية حسب الأصول وبالشكل والمضمون المقبولين لشركة الإدارة وبما لا يتعارض مع النشرة أو نموذج الإكتتاب هذا.
    - تطبق جميع الحدود والقيود والأحكام الواردة بنموذج الإكتتاب هذا والنشرة، فيما يتعلق بالتنازل وتسجيل التنازل عن الوحدات، على أي عملية تنازل عن الوحدات أو نقل ملكية الوحدات إعمالاً للقانون أو تنفيذاً للحكم قضائياً.
    - يجوز لأي شخص أو كيان قانوني، ممن هم ليسوا من الأشخاص المقيدين، الذي يصبح مؤهلاً لحيازة وحدات في الصندوق نتيجة لوفاء أو إفلاس أي مالك من ملاك الوحدات أو بسبب تطبيق قانون أو حكم محكمة، وبناء على أي دليل يتم تقديمه حسبما يكون مطلوباً قانوناً من جانب شركة الإدارة، أن يتقدم بنموذج لشركة الإدارة خطياً لتسجيل نفسه كمالك للوحدات.
    - لا يحق لأي شخص أو كيان قانوني، ممن هم ليسوا من الأشخاص المقيدين، الذي يصبح مؤهلاً لحيازة وحدات نتيجة لوفاء أو إفلاس أي مالك من ملاك الوحدات أو بسبب تطبيق قانون أو حكم محكمة، فيما يتعلق بالوحدات؛ ولا يخول بممارسة أي من حقوق أو امتيازات منوَح للمالك الوحدات، لغاية أن يتم تسجيل ذلك الشخص أو الكيان القانوني كمالك للوحدات في سجل مالك الوحدات.
    - يشكل نموذج الإكتتاب هذا عرضاً غير قابل للإلغاء مقدم من المكتتب لغرض الإكتتاب في الوحدات المبنية بموجبه، وتحتفظ شركة الإدارة بالحق، وسلطتها التقديرية المنفردة. ولا يحق للمكتتب الإكتتاب، كليا أو جزئياً، ومن دون أن يكون عليها أي التزام بإبداء الأسباب، قبل أو بعد استلام مبلغ الإكتتاب، وتخصيص الوحدات إلى وعلى مالك الوحدات المعنية حسبما تقرره شركة الإدارة ، وسلطتها التقديرية المنفردة. ولا يحق للمكتتب المطالبة بأية تعويضات بأي شكل من الأشكال عن الإجراءات المتخذة من جانب شركة الإدارة أو عن فترة أو نتائج التخصيص، ويحق للمكتتب في حالة عدم رضائه عن نتيجة التخصيص سحب كامل إكتتابه، ومسئلك هذا العرض للإكتتاب على الوحدات، إذا قبلته شركة الإدارة ، اتفاقاً ملزماً وقابل للتنفيذ قانوناً بين المكتتب وشركة الإدارة.
    - قبل ويقر المكتتب بأنه مدرك لما يلي، وذلك في وقت إبرام نموذج الإكتتاب هذا:
      - ليست هنالك سوق قانونية مؤسسة للوحدات في وقت الإكتتاب ولم ولن يتم تسجيل أو إدراج الوحدات في أي سوق أوراق مالية في أي بلد.
      - يجوز نقل ملكية الوحدات فقط في الحالات المذكورة أعلاه ، من خلال تقديم إشعار تنازل لشركة الإدارة ومع مراعاة الموافقة الخطية المسبقة لشركة الإدارة ، والأخريين و (ب) الدخل المتحصل من تلك الإستثمارات (ويشار إليه مجتمعة باسم "مكليات الصندوق" ) .
      - ويدون تحديد ما تقدم، فإن شركة الإدارة مفضضة ومخولة لعمل وتنفيذ ما يلي نيابة عن المكتتب:
        - تفصيل مصلحة المكتتب كمالك وحدات في جميع النواحي أمام جميع السلطات والدوائر والوكالات التنظيمية والحكومية والخاصة؛
        - حيازة وتملك أصول الصندوق والدخل المتحصل من أصول الصندوق لصالح ملاك الوحدات ؛
        - مراجعة أداء أصول الصندوق والتصرف فيها بالنيابة عن ملاك الوحدات ؛
        - حماية أصول الصندوق ومصالح ملاك الوحدات في الأصول بصفتهم ملاك الوحدات في الصندوق وذلك إلى المدى الممكن فيه بصورة معقولة القيام بهذا المهام بموجب القانون؛
      - الحصول على تمثيل من البنوك نيابة عن ملاك الوحدات، إذا ازم الأمر ، في الحدود ولغرض المحدد بالنشرة وتقديم ضمان على أصول الصندوق أو الأصول أو المتعلقة بها؛
      - تنفيذ جميع التصرفات والأمر الضرورية أو التابعة لملكية الصندوق وتملك الأصول وأو إدارتها وأو/أو التصرف فيها؛
      - المثل أمام أي محكمة أو جهة قضائية أخرى وتعيين المحامين فيما يتعلق بالمطالبات والنموذجات الناشئة عن ملكية الصندوق أو الأصول أو المتعلقة بها؛
      - المثل أمام السلطات المختصة وقبول وإبرام اتفاقيات البيع وأو المحررات وأو مستندات الضمان وأو نقل الملكية والمستندات والأوراق الأخرى فيما يتعلق بتملك الأصول أو بيعها أو أي تصرف آخر فيها ؛
      - التعامل مع المحامين وتوكيلهم وتعيينهم للتعامل بشأن المطالبات والنموذجات فيما يتعلق بملكية الصندوق وأو/ أو الأصول ؛
      - تنفيذ جميع التصرفات والإجراءات والأمر الضرورية والتنظيمية والحكومية والخاصة لما تقدم.
      - الإكتتاب بالنيابة عن المكتتب بشكل مستمر أي مبلغ محول إلى الصندوق من حساب التداول الخاص به في شركة الرمز كابيتال.د.م.م، دون الحاجة لتعبئة نموذج إكتتاب جديد.
      - توزيع الأرباح المتعلقة بالصندوق عن طريق إصدار وحدات جديدة له في الصندوق في تاريخ توزيع الأرباح.

أنا الموقع أدناه أخول بموجبه شركة الرمز كابيتال ذمم "شركة الرمز" القيام بتحويل الرصيد النقدي المتوفر في حساب التداول الخاص بي بشكل يومي إلى شركة الرمز كوربوريشن للاستثمار والتطوير ش.م.ع بصفتها مدير صندوق الاستثمار النقدي سكاى وان "مدير الصندوق"

كما أخول شركة الرمز القيام بالطلب من مدير الصندوق إسترداد وحداتي المكتتبة في صندوق الاستثمار النقدي سكاى وان وتحويل إجمالي مبلغ الاسترداد إلى حساب التداول الخاص بي في شركة الرمز وذلك فقط في حال عدم توفر النقد الكافي في حساب التداول الخاص بي لاتمام عمليات شراء الأوراق المالية أو عمليات السحب النقدي الخاص بي.

الاسم: .....

رقم حساب التداول:.....

التوقيع: .....

التاريخ: .....